

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

Ing. Alžbeta Szalay

Lesná 56

945 01 Komárno

Vaša značka	Naše číslo	Vybavuje / kontakt	Bratislava
Osobne/11.3.2022	TD/PS/0100/2022/Či	(035) 242 3501	15. 3. 2022

Vec: **Vyjadrenie k žiadosti o stanovisko k dokumentácii pre stavebné konanie k výstavbe plynárenského zariadenia.**

Predmetom stanoviska spoločnosti SPP - distribúcia, a.s. (ďalej len „SPP-D“) je posúdenie predloženej projektovej dokumentácie (ďalej len „PD“) pre stavebné konanie podľa zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „Stavebný zákon“).

Záujmové územie: **Marcelová, č.p. 225, 3813, 3809/2,4**
Stavebník: **F. Property, s.r.o.**
Názov stavby: **ČSPHM F. PETROL Marcelová – Prekládka STL distribučného plynovodu**
Spracovateľ PD: **Ing. Peter Szegheő**

Základné technické parametre navrhovaného plynárenského zariadenia:

distribučné plynovody:	PE D90	dĺžka:	20,80 m	prevádzkový tlak:	100 kPa
pripojovacie plynovody:		dĺžka:	m	počet prípojok:	

SPP-D, ako prevádzkovateľ distribučnej siete, podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zákon o energetike“):

SÚHLASÍ

**s vydaním stavebného povolenia (rozhodnutia)
a realizáciou vyššie uvedenej stavby
za dodržania nasledujúcich podmienok:**

VŠEOBECNÉ PODMIENKY:

- Stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť **Dohodu o preložke plynárenského zariadenia** medzi investorom a SPP-D, v zastúpení p. Ivan Setnický, tel.č. +421 37 242 3703, e-mail: ivan.setnický@spp-distribucia.sk,
- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,
- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,
- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je **1 m** na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje **2 m** na každú stranu jeho osi,
- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia **zriadiť vecné bremená** na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia,
- stavebník je povinný zrealizovať stavbu podľa odsúhlasenej projektovej dokumentácie tak, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení (technologických objektov) a/alebo ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete. Porušenie tejto podmienky môže mať za následok vyvodenie trestnoprávnej zodpovednosti, ako aj zodpovednosti za spôsobenú škodu, pričom stavebníkovi môže byť za porušenie tejto podmienky uložená sankcia príslušným správnym orgánom,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržať minimálne vzájomné vzdialenosti medzi navrhovanými plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,
- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník **povinný požiadať SPP-D o vytýčenie** existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),
- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytýčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m **bezplatne**,
- stavebník je povinný pri realizácii stavby dodržiavať ustanovenia Zákona o energetike, Vyhlášky č. 508/2009 Z.z., Stavebného zákona a iných všeobecne záväzných právnych predpisov – súvisiacich technických noriem a Technických pravidiel pre plyn (TPP), najmä STN EN 12007-1, STN EN 12007-2, STN EN 12007-4, STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02, TPP 906 01, TPP 704 01, STN 73 6005,
- stavebník je povinný umožniť zástupcovi SPP-D (p. Michal Hronec, tel.č. +421 2 2040 2257) vstup na stavenisko a výkon kontroly realizácie činností, tiež je povinný prizvať zástupcu SPP-D k predpísaným skúškam v zmysle uvedených predpisov a noriem,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník je **povinný realizovať zemné práce** vo vzdialenosti **menšej ako 1,00 m** na každú stranu od obrysu nízkotlakého (ďalej ako „NTL“) plynovodu a stredotlakého (ďalej ako „STL“) plynovodu a vo vzdialenosti **menšej ako 1,50 m** od obrysu vysokotlakého (ďalej ako „VTL“) plynovodu, až po predchádzajúcom vytýčení týchto plynárenských zariadení, a to **výhradne ručne**, bez použitia strojových mechanizmov, so zvýšenou opatrnosťou, za dodržania STN 73 3050, a to pokiaľ sa jedná o výkopové, ako aj bezvýkopové technológie,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) medzi existujúcim distribučným plynovodom a budovaným distribučným plynovodom vykonala iba oprávnená osoba - zhotoviteľ, na základe **technologického postupu**, vypracovaného zhotoviteľom stavby v zmysle projektovej dokumentácie a schváleného zodpovedným pracovníkom SPP-D,
- stavebník je povinný zabezpečiť, aby prepojovacie práce (ostrý prepoj) boli vykonané v čase mimo vykurovacieho obdobia na základe predchádzajúceho oznámenia zástupcovi SPP-D,
- stavebník je povinný po vykonaní prepojovacích a odpojovacích prác a napustení plynu vykonať skúšku tesnosti všetkých spojov, ktoré neboli obsiahnuté v tlakovej skúške a o výsledku skúšky tesnosti vyhotovíť a odovzdať Zápis,
- stavebník je povinný po ukončení stavených prác odovzdať na oddelenie prevádzky SPP-D, pracovisko Komárno, všetky doklady súvisiace s výstavbou plynárenského zariadenia podľa prílohy,

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- Prekládku STL plynovodu PE D90, PN 80 kPa si je možné si objednať u oprávnenej organizácie v zmysle vyhlášky č. 508/2009, ktorý má na túto činnosť vydané oprávnenie v súlade so zákonom č. 124/2006 Z.z..
- Presný termín prekládky vrátane oznámenia mena subjektu, ktorý bude stavbu a prepoj realizovať na základe Vašej objednávky, nám oznámite minimálne 5 pracovných dní vopred, aby mohol byť pri stavebných a prepojových prácach prítomný dozor našej spoločnosti.
- Oznámenie uskutočnenia termínu výstavby a prepojových prác prekládky s povolením vydaným príslušným stavebným úradom a názvom oprávnenej organizácie je potrebné zaslať e-mailom na adresu: michal.hronec@spp-distribucia.sk.
- Prepoj novovybudovaného (preloženého) STL plynovodu PE D90 sa vykoná na plný prierez do existujúceho plynovodu ocel' DN80, PN 80 kPa. v zmysle nami schváleného technologického postupu, ktorý vypracuje Vami zvolená montážna organizácia podľa schválenej projektovej dokumentácie. Prepojové práce na prekládke STL plynovodu žiadame vykonať mimo vykurovacieho obdobia od 15.4. do 15.10.
- Pri ponechaní starého plynovodu v zemi je nutné aby jeho poloha bola zrejmá zo stavebnej dokumentácie a zároveň je nutné túto skutočnosť prejednať s vlastníkom pozemku s tým, že v budúcnosti nebude požadovať jeho odstránenie.
- Plynovod musí byť v chráničke vystreďený, zabezpečený proti vychýleniu, previsu.
- O vykonaní izolátorských prác po prepojoch musí byť vedený písomný záznam (denník izolátora). Izolátorské práce na potrubí môže vykonávať len kvalifikovaná osoba, s platným izolátorským osvedčením, uznaným prevádzkovateľom distribučnej siete.
- Kontrolu podsypu a obsypu potrubia v zmysle TPP 702 01, TPP 702 02. Kontrolu urobí poverený pracovník dodávateľa montážnych prác (stavbyvedúci) Výsledok kontroly zapíše do stavebnej dokumentácie (záznam o pokládke potrubia).

Akciová spoločnosť je zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava 1, oddiel Sa, vložka číslo 3481/B

- Tlakovú skúšku vykonať v zmysle STN EN 12327, TPP 702 01, TPP 702 02. Po vykonaní prepojení a napustení plynu do potrubia požadujeme vykonať tesnostnú skúšku zvarových spojov premydlením a vyhotoviť o tom zápis, ktorý bude tvoriť samostatnú časť technicko-právnej dokumentácie.
- Odovzdanie a prevzatie technicko-právnej dokumentácie plynovodu sa vykoná podľa TPP 702 01, TPP 702 02 a súvisiacich predpisov.
- Ďalej žiadame dodržať všetky podmienky uvedené v súhlase s umiestnením stavby v bezpečnostnom pásme plynárenských zariadení ev.č. 2648/221121/NR/IS, zo dňa 10.12.2021

S úctou,

SPP – distribúcia,
Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava 26
IČO: 35581739
- 559

Čiliak Roman

technik technickej dokumentácie

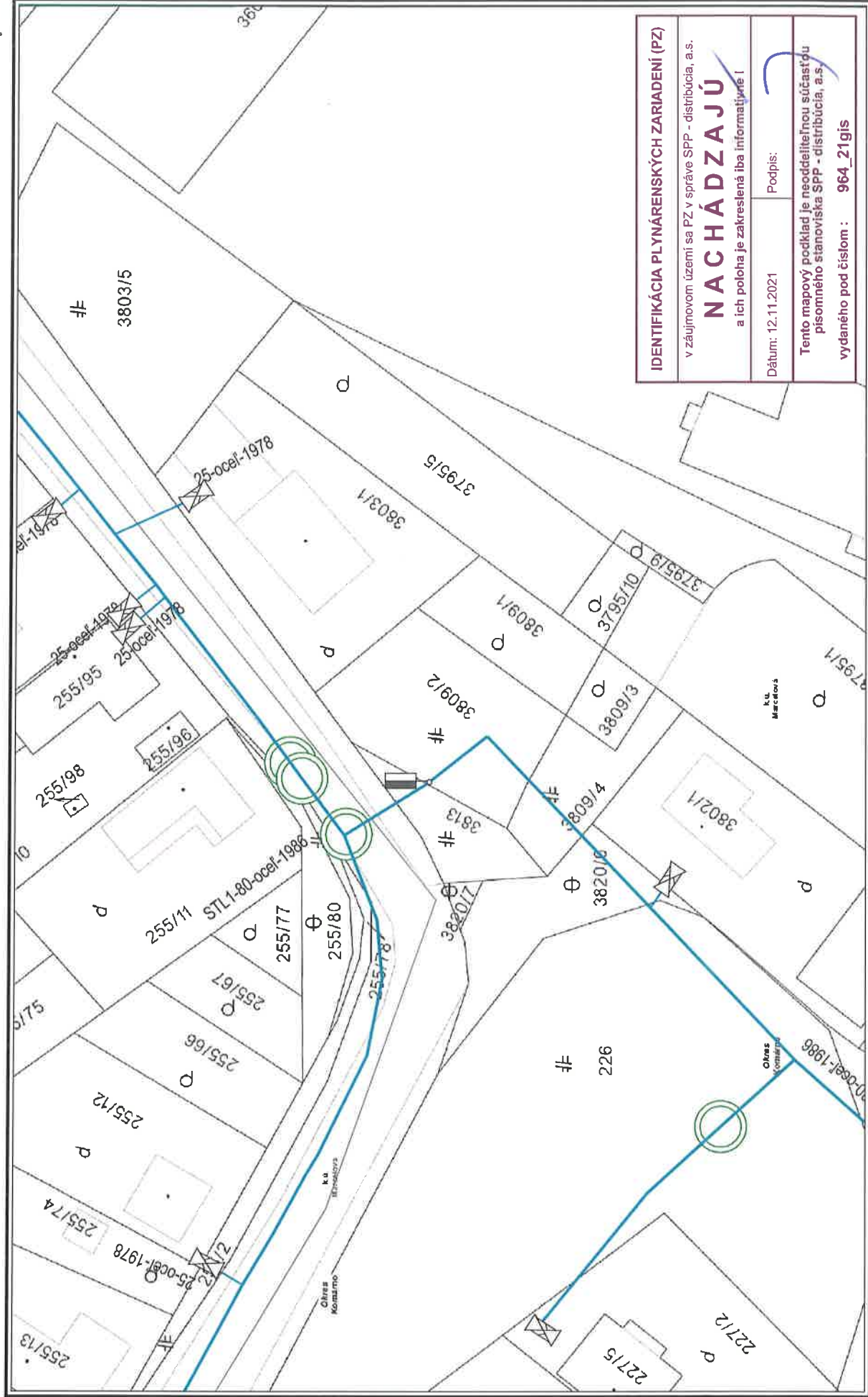
Prílohy: Zoznam dokladov technicko – právnej dokumentácie stavby

UPOZORNENIE:

Každú zmenu dokumentácie/umiestnenia stavby, ku ktorej dôjde po vydaní tohto stanoviska, je stavebník povinný prerokovať s SPP-D a požiadať SPP-D o vyjadrenie k navrhovanej zmene.

Stanovisko a podmienky v ňom stanovené sú platné v prípade, že návrh (žiadosť) na vydanie stavebného povolenia bude podaný **najneskôr do 15. 3. 2023**, ak stavebník túto lehotu zmešká, je povinný požiadať SPP-D o vydanie nového stanoviska.

SPP-D je v súlade s príslušnými právnymi predpismi oprávnená toto stanovisko zrušiť v prípade, ak dôjde k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých SPP-D pri vydávaní tohto stanoviska vychádzala, alebo v prípade, ak dôjde k zmene ustanovení právnych predpisov, na základe ktorých bolo toto stanovisko vydané.



IDENTIFIKÁCIA PLYNÁRENSKÝCH ZARIADENÍ (PZ)

v záujmovom území sa PZ v správe SPP - distribúcia, a.s.

NACHÁDZAJÚ
a ich poloha je zakreslená iba informatívne!

Dátum: 12.11.2021

Podpis:

Tento mapový podklad je neoddeliteľnou súčasťou
pisomného stanoviska SPP - distribúcia, a.s.

vydaného pod číslom : 964_21gis

VYSVETLIVKY

- KTL - plynovod
- STL - plynovod
- STL2 - plynovod
- VTL - plynovod
- súčasný plynovod
- Externá prípojka
- Kábel PKO

M 1:666



1. Kolaudačné rozhodnutie (užívacie povolenie)
2. Stavebné povolenie alebo územné rozhodnutie (rozhodnutie o umiestnení stavby)
3. Zápis o odovzdaní a prevzatí stavby plynovodov (medzi zhotoviteľom a investorom a prevádzkovateľom)
4. Zápis o napustení plynu a odvzdušnení
5. Pracovný postup prepojavacích prác, vrátane schémy prepoja a odstávky
6. Doklady od napojenia PZ na distribučnú sieť (po ukončení montážnych prác)
7. Zmluva o pripojení k DS, vrátane vyjadrenia k žiadosti o pripojenie k distribučnej sieti
8. Živnostenský list zhotoviteľa
9. Oprávnenie zhotoviteľa na výkon montážnych prác, vydané oprávnenou právnickou osobou
10. Osvedčenie odborných pracovníkov na výkon revízií plynových zariadení, vydané oprávnenou právnickou osobou
11. Preukaz / Osvedčenia odbornej spôsobilosti (stavebný dozor, stavbyvedúci, montážni pracovníci)
12. Osvedčenia zváračov (doklady o odbornej spôsobilosti)
13. Osvedčenia izolátorov, vrátane zaškolenia na deklarovaný páskový systém
14. Osvedčenie od zváračky na tupo
15. Doklad o kalibrácii zváračky na tupo
16. Osvedčenie od zváračky el. tvaroviek
17. Doklad o kalibrácii zváračky na el. tvarovky
18. Osvedčenie technologa zvarania plastov
19. Atesty od použitého materiálu (napr. potrubie, tvarovky, prechodky, uzávery, oblúky, prídavný zvarací materiál, izolačný materiál, piesok, signalizačný vodič, izolačný spoj a iné)
20. Atest tlakomeru použitého na tlakovú skúšku
21. Denník izolátora
22. Denník montážnych prác - zvarací denník
23. Záznam o ukladaní potrubia a zvarania
24. Zoznam zvarov na tupo
25. Zoznam zvarov zhotovených elektrotvarovkami
26. Stavebný denník
27. Záznam o zabudovaných prípojkách
28. Záznam o čistení potrubia
29. Záznam o defektoskopických meraniach a doklad o kontrole zvarov prežlarením
30. Záznam o preskúšaní signalizačného vodiča (odborný pracovník elektrozariadení)
31. Zápis o elektroiskrovej skúške (len pre plynovody z ocele)
32. Protokol o premeraní izolačného spoja, ak bol izolačný spoj použitý
33. Protokol o premeraní izolačného odporu ocelových chráničiek, ak boli použité
34. Zápis o vykonanej tlakovej skúške, vrátane technologického postupu tlakovej skúšky
35. Osvedčenie o úradnej tlakovej skúške a Inšpekčná správa, vydané oprávnenou právnickou osobou
36. Správa o východiskovej revízií plynového zariadenia a elektrického zariadenia, ak je súčasťou stavby
37. Písomný súhlas majiteľov, príp. správcov dotknutých podzemných zariadení, vlastníkov alebo správcov pozemkov, celoštátnych a regionálnych dráh pozemných komunikácií a vodných tokov so spôsobom realizácie súbehu a križovania
38. Doklady o likvidácii škôd spôsobených stavbou
39. Posudok stavebného dozoru objednávateľa k stavbe o splnení dohodnutých podmienok
40. Odborné stanovisko ku konštrukčnej dokumentácii, vydané oprávnenou právnickou osobou, vrátane osvedčenia
41. Všetky vyjadrenia účastníkov stavebného konania k projektovej dokumentácii stavby

42. **Projektová dokumentácia stavby**, vrátane prehľadu povolených odchýlok od projektu; kompletného odsúhlaseného realizačného projektu stavby so zakreslenými zmenami pri výstavbe a výkresmi skutočného vyhotovenia potvrdené projektantom a zhotoviteľom; schémy vybudovaného plynovodu s uzávermi a chráničkami)
43. **Geodetické porealizačné zameranie** skutočného zhotovenia stavby, vrátane prepojenia na existujúcu distribučnú sieť v analógovej (papierovej) forme a digitálnej forme (súradnicový systém S-JTSK, trieda presnosti 3, spracovanie v grafickom systéme MicroStation s geodetickou nadstavbou TePlyn v.3.7.)
44. **Protokol z kontroly výstavby plynárenského zariadenia**
45. **Dohoda o preložke plynárenského zariadenia**
46. **Zápis o odovzdaní**, vyhotovený na základe Dohody o preložke plynárenského zariadenia (príloha č. 6 Dohody o preložke)
47. **Zmluva/Zmluvy o zriadení vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s.** (príloha č.3 a 4 Dohody o preložke)
48. **Zoznam parciel**, na ktorých sa preložené zariadenie/zariadenia nachádza/nachádzajú (príloha č. 6 Dohody o preložke)
49. **Výpisy z listov vlastníctva** všetkých pozemkov, cez ktoré prechádza preložené plynárenské zariadenie (so zápisom vecného bremena v prospech SPP - distribúcia, a.s. - podľa ods. 3 čl. III. Dohody o preložke)
50. **Dohoda o postúpení práv** vyplývajúcich zo záruky a nárokov zo zodpovednosti za vady preložky plynárenského zariadenia (príloha č. 5 Dohody o preložke)
51. **Zmluva o dielo** medzi investorom a zhotoviteľom preložky (podľa ods. 7 čl. III. Dohody o preložke)
52. **Iné** (napr. Zápis o odstránení chýb a nedorobkov, at.)